

COMITE D'INTERET LOCAL LA SEYNE OUEST ET SUD



B.P 60222 – 83511 LA SEYNE SUR MER Cedex

Permanences du CIL, les 1ers et 3èmes lundis de chaque mois de 17h à 19h
Maison Bouvet, 114 Chemin des Moulières à La Croix de Palun

☎ : 06 70 88 10 78

Adresse courriel : cillaseyneouestetsud@orange.fr

Site Internet du CIL : <http://www.cilseyneouestetsud.fr>

Association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 enregistrée sous le n° W832002045

La Seyne sur Mer le 11 juillet 2018

CR DE LA REUNION DE BUREAU

Tenue dans les locaux de la maison de quartier Jean Bouvet

Le mercredi 11 juillet 2018

Référence à rappeler : N°20180711/54-CILLSOS/FPABJCB

Présents : Mmes S. ARDOUIN – H. BERENGER – J. PAOLI et MM. J-C. BARDELLI – A. BISCOS – A. BONNET – J. MEDURI – F. POURCHIER – A. TELLE – H. VILLA

Excusés : Mme J. FEMENIA et MM. J. GATEL – G. MATHIEU – P. ROUME – A. ROZES – D. VIGLIETTI

🚩 Le Président ouvre la séance

En préambule à notre réunion, le Président évoque la situation catastrophique de la plage de Mar-Vivo où le sable a complètement disparu. Bien que située hors de la zone de compétence de notre CIL, cette plage est fréquentée par tous et est donc d'intérêt général.

Chacun s'inquiète, à juste titre, de savoir quel avenir sera réservé à cette plage. Il nous faudra attendre que le sort du port de St Elme soit enfin réglé et que la loi sur le littoral autorise certains aménagements indispensables. Les changements climatiques ne doivent pas être non plus étrangers à cette situation...

🚩 17h15 : Début de notre réunion du Bureau

1- CR dernière réunion : Le Président évoque la rédaction du CR provisoire de notre réunion du Bureau du 9 juin pour lequel nous ne notons aucune observation particulière, donc celui-ci sera tiré et diffusé en l'état.

2 - Déchetterie municipale : Un de nos membres a noté une certaine amélioration de la déchetterie où les containers semblent avoir reçus une petite amélioration au niveau des échelles d'accès. Nous attendons avec impatience la rénovation définitive de cette déchetterie.

3 - 34 logements sociaux en prévision chemin de Donicarde : Nous avons pris connaissance d'un projet de permis de construire 34 logements sociaux au N° 677 du chemin de Donicarde, déposé le 24/04/18.

Le projet prévoit deux bâtiments sur deux étages au-dessus du rez de sol. Par contre une seule place de stationnement est prévue par logement puisque dans le cas de logements sociaux la mairie peut déroger. Que se passera-t-il alors lorsque les résidents posséderont deux véhicules par foyer ?

Ces logements collectifs seront situés en zone UCa où, en principe d'après le PLU, les constructions ne devraient pas être contiguës.

Les riverains proches de cette zone découvrant ce projet sont particulièrement inquiets et « remontés » car certains problèmes de proximité ne manqueront pas de survenir en particulier :

- Sur les problèmes de stationnements lorsque les emplacements prévus seront saturés, les véhicules iront stationner le long du chemin de Donicarde, voire le long des voies privées. Rappelons que ce chemin, sous responsabilité TPM n'a jamais été recalibré.

- Sur les capacités d'accueil du collecteur du réseau d'assainissement et du collecteur des eaux de pluie. Leurs dimensions seront-elles suffisantes pour recevoir ces surplus d'effluents. Des pompes de relevage sont prévues mais seront-elles de capacité appropriée ?

- Tous logements dits « Sociaux » ne semblent pas adaptés à la configuration du quartier. Le tout social déjà démontré, dans d'autres lieux, que la vie en communauté avec les résidents proches n'a jamais fonctionné correctement. Il suffit d'un foyer dit « perturbateur » pour que tout un quartier en supporte les conséquences. Les biens des résidents seraient très rapidement dévalués. Dès à présent, ces résidents proches, se mobilisent en créant l'association « Donicarde » Ils espèrent ainsi se faire entendre.

Afin d'en connaître davantage sur ce projet et de la suite qui pourrait être donnée, nous demanderons une entrevue avec M. le Maire. Ce projet est en totale contradiction avec « La Charte de Qualité de Vie » approuvée par nos élus.

4 - Opérette : La Philharmonique « La Seynoise » présentera « Un de la Canebière » dans les jardins du fort de Balaguier à 20 heures les soirées des 25 - 26 - 27 - 28 et 29 juillet. L'entrée étant gratuite il est prudent de réserver !

5 - Une invitation : Les petits frères des pauvres nous ont invités à participer au cinquième anniversaire de leur Association dont le siège est situé à Mar-Vivo.

6 - Forum des Associations : Il se déroulera le samedi 8 septembre dans les locaux du complexe sportif Langevin et notre CIL y participera. La date de cet événement nous pose un certain problème d'organisation et de logistique car nous tiendrons le même jour notre quatrième réunion de quartier au Bar des Plaines.

7 - Réunion plénière des associations : Une délégation de notre bureau a participé à la réunion plénière des associations tenue en mairie le 4 juillet.

8 - Activités nocturnes en forêt de Janas : Les représentants de notre CIL ont participé à une réunion tenue le 28 juin en mairie, évoquant les problèmes posés par la manifestation « Les Fantômes du Mai » en forêt de Janas. Chacun a pris conscience des problèmes posés lors de cette manifestation sportive. De nombreuses dégradations ont été constatées dans notre forêt en amont de cette manifestation. Y aura-t-il une nouvelle manifestation dans les mêmes conditions ? Nous avons contacté M. Gilles VINCENT, responsable de l'Environnement à TPM, lui demandant son opinion sur ce sujet. Il devient urgent que notre massif soit enfin respecté. Pourquoi la fréquentation des VTT est mal contrôlée dans celui-ci ?

9 - MART : Nous avons reçu le CR de la dernière réunion de MART. Le Président, M. Jean ECOCHARD, souhaitant se mettre en retrait, recherche un successeur pour occuper le poste de Président, il souhaite que les « fiches » continuent à être éditées et transmises à MART (se procurer les fiches vierges sur le site Internet de MART)

10 – Courrier à Madame la Députée : Le Président a transmis un courrier à notre Députée évoquant la nécessité de mise en sécurité et aux normes des abords du centre commercial de Janas. Celle-ci a pris bonne note de notre courrier, elle nous confirme avoir demandé à ses services de bien vouloir chercher et trouver

les textes correspondants à ces « mises en sécurité ». Attendons donc la suite qu'elle a promis de nous adresser !

11 - Lutte contre les frelons asiatiques et les chenilles processionnaires : Notre Président insiste pour que chacun s'approvisionne en produits nécessaires à la lutte contre ces envahisseurs dangereux.

12 - Courrier adressé à M. MULÉ, 1^{er} adjoint de M. le Maire de Six-Fours et Conseiller Départemental La Seyne Sud, lui évoquant la construction d'un mur en sortie Nord du chemin de Pascal.

Ce mur rétrécit à cet endroit d'environ 0,50 m la largeur de ce chemin. La ville de Six-Fours envisage une modification du sens de circulation entre ce chemin et un projet d'ouverture, dans le prolongement de la section Sud du chemin Pascal afin de créer deux cheminements :

L'un Pascal Sud /Nord, jusqu'aux feux tricolores, et chemin de Brémond.

L'autre à créer Nord/Sud au départ du chemin Lombard.

Ce projet n'est pas du tout du goût des résidents Seynois du chemin de Carrière. Affaire à suivre de près...

13 - Invitations :

- Le 17.06.18 : 31^{ème} fête de la mer et des gens de mer
- Le 30.06.18 : Journées portes ouvertes école municipale des Beaux Arts
- Le 05.07.18 : Vernissage de l'exposition Cuba, raices y tradiciones
- Le 14.07.18 : Fête Nationale
- Le 19.07.18 : Vernissage de l'exposition Paul PAGE

14 – Revue de presse :

- Le 09.06.18 : Nathalie BICAIS recueille les avis et attentes des seynoises
- Le 11.06.18 : Quartiers Ouest et Sud : La sécurité avant tout
- Le 15.06.18 : Des festivités pour tous du centre ville aux Sablettes
- Le 16.06.18 : Des nouveautés pour tendre vers le zéro déchet
- Le 17.06.18 : Un plan de micocoulier d'Hiroshima offert à la ville
- Le 21.06.18 : A Mar Vivo, la plage s'est fait la belle !
- Le 22.06.18 : La lutte armée s'organise contre les chenilles processionnaires
- Le 27.06.18 : La Seyne signe « à contre cœur » le pacte financier avec l'Etat
- Le 28.06.18 : Monaco Marine jettera l'ancre début octobre
- Le 28.06.18 : Un nouveau plan de circulation va être mis en place au Gai Versant
- Le 30.06.18 : La plage de Mar Vivo ne sera pas réensablée cet été
- Le 09.07.18 : Urbanisme : ce qui devrait changer
- Le 10.07.18 : Janas et La Verne au cœur d'un long-métrage

15 - Tour de Table :

A la suite de la dernière mise à jour des documents du PLU, Francis et Alain B ont représenté notre CIL lors de la visite en bus commentée par M. BURTE tout au tour de la Commune (la liste est jointe en PJ) M. le Maire a également pris la parole nous commentant les dernières nouvelles concernant le devenir des forts de Peiras, de St Elme et de Balaguier. Toutes les discussions ont été enregistrées sur une clé USB afin de les mettre à disposition de ceux qui en feront la demande.

Egalement, chacun pourra consulter le fascicule qui nous a été remis retraçant notre déambulation ; nous le tenons à la disposition de tous.

 **19H00 : fin de la réunion du Bureau**

Prochaine réunion du CA le samedi 8 septembre à 9h00
Suivi de la réunion de quartier N°4 à 10h00
Bar des Plaines, avenue Renoir

Le secrétaire de Séance :
Francis POURCHIER

Le Secrétaire Général :
Adrien BISCOS

Le Président du CILLSOS :
Jean- Claude BARDELLI

Copies :

- **M. le Maire de la Seyne sur Mer**
- **Mmes et MM. les Adjointes et Conseillers aux bons soins de M. Le Maire**
- **Mme et M. les Conseillers départementaux du Canton la Seyne Sud-Saint Mandrier**
- **Mme et M. les Conseillers départementaux du Canton la Seyne Nord**
- **Mme la Conseillère Régionale**
- **M. le Conseiller Régional**
- **M. le Directeur des Services Techniques, Mairie Annexe**
- **M. le Commissaire Stéphane GARCIN de la Police Nationale**
- **M. le Directeur de la Police Municipale Patrick DUCHEIX**
- **M. TIRION Pôle Proximité Population Prévention, Gestion de Proximité Seynoise**
- **Agence Var Matin La Seyne sur Mer**
- **M. DECHIFRE correspondant de Var Matin**
- **Collectif des CIL de La Seyne sur Mer**
- **Lotissements adhérents (22 + 4 correspondants de secteurs)**
- **Membres du C.A (18) - Archives CILLSOS 2018**